

◆◆嬉しい専用庭付き！ペットと暮らせるマンション◆◆

間取

3LDK

●専有面積:67.8㎡(20.5坪)

●築年月:2002年08月

設備

ガス:都市ガス
水道:公営水道
污水:浄化槽
建築確認完了検査済証有 駅まで平坦 ペット対応
階下に住戸なし 和室 電気 室内洗濯機置場 室内物干し
フローリング 出窓 ダウンライト 24時間換気システム
エアコン 全居室収納 クローゼット シューズボックス
ガスコンロ カウンターキッチン コンロ口数:三口 グリル
給湯 浄水器 食器洗乾燥機 独立洗面台 追い焚き シャワー

周辺情報

鎌ヶ谷市立道野辺小学校 300m
鎌ヶ谷市立第二中学校 1200m
鎌ヶ谷ふじ幼稚園 450m
ヨークマート東道野辺店 210m
くすりの福太郎船橋東道野辺店 210m
ダイソー鎌ヶ谷道野辺店 550m
大型コインランドリー 130m
BOOK OFF鎌ヶ谷道野辺店 550m

コメント

広々とした3LDKの間取りで、窓が多いリビングは風通しが良好！
テラス・専用庭ではミニ家庭菜園を楽しんだり、ペットと一緒に遊ぶ事が出来ますね！
小学校徒歩5分圏内！スーパーなどの生活に便利施設も徒歩5分圏内。生活に便利な住環境です。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

サンクレイドル鎌ヶ谷

東武野田線

馬込沢駅

徒歩 19 分

価格

1,280

非課税
万円

中古マンション

所在地	千葉県鎌ヶ谷市東道野辺3丁目		
土地権利	所有権	土地持分	
土地面積			
駐車場	有		
構造	鉄筋コンクリート造 7階建 の1階		
専有面積	67.8㎡(20.5坪)		
総戸数	48戸	向き	南
バルコニー	9.0㎡	管理費	9,930円
建物現況	居住中	積立基金	
築年月	2002年08月	積立金	10,450円
施工会社	株式会社白石		
管理会社	日本ハウズイング株式会社		
管理形態	日勤 全部委託		
間取明細	LD(12.5帖) K(3.2帖) 洋(6.0帖) 洋(5.0帖) 和(5.3帖)		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域 第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
引渡時期	相談		
取引態様	専任		
備考	専用庭:250円/月 契約不適合責任免責 ペット可 宅配ボックス有		

CENTURY 21

みのり開発柏

センチュリー21 みのり開発柏

TEL. 04-7176-1221

センチュリー21加盟店 みのり開発柏株式会社
〒2770054 千葉県柏市南増尾8丁目3-22

■千葉県知事(1)第17663号

■FAX: 04-7176-1224

■URL: <https://c21.minori-kashiwa.co.jp/>

■Email: info@minori-kashiwa.co.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。



取引態様:専任
担当:北野