

◆◆新柏駅と南柏駅の両駅が利用できる立地！約61坪の売地◆◆

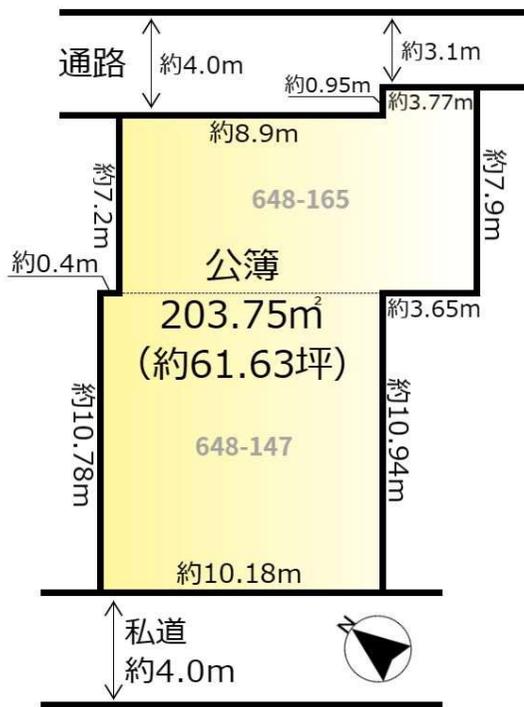
土地
面積:203.75m²(61.63坪)

- 坪単価:44.6万円
- 現況:上物有(解体更地渡し)

設備
ガス:都市ガス
水道:公営水道
汚水:公共下水
雑排水:公共下水
閑静な住宅地 土地広さ50坪以上
2沿線以上利用可 日当たり良好 電気
小学校徒歩10分以内 建築条件なし 更地渡し

周辺情報
東武ストア新柏店 1100m
セブンイレブン柏豊四季向中原店 400m
イオンモール柏 950m
名戸ヶ谷病院 950m
柏市永楽台近隣センター 700m
柏ひばりが丘郵便局 750m

コメント
◆◆新柏駅と南柏駅の両駅が利用できる立地環境◆◆
南西道路で日当たり良好！注文住宅用地としてオススメです！
北側も通路のため風通しも良く、明るく開放感のあるマイホーム建築で、家族の集まる空間に♪
解体更地渡しで、建築条件もございません！お引き渡し後すぐに建築が可能！



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

柏市常盤台 土地

東武野田線
新柏駅 徒歩 **13** 分
JR常磐緩行・千代田線
南柏駅 徒歩 **19** 分

価格 **2,750** 万円

土地	
所在地	千葉県柏市常盤台
面積	203.75m ² (61.63坪)
面積基準	公簿
私道面積	※備考参照
私道持分	※備考参照
セットバック	-
地目	宅地
土地権利	所有権
土地現況	上物有
接道状況	一方私道 南西 4.0m
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
引渡時期	相談
建築条件	なし
取引態様	専任
地域地区	
学校	柏市立柏第八小学校 800m 柏市立柏第四中学校 1200m
備考	・建物概要: 648-147木造2階建 121.1m ² ・建物概要: 648-165木造2階建 61.14m ² ・648番147(110.25m ²)と648番165(93.50m ²)の名義人は各々異なります。 ・648番6の通路持分別途7分の1有 ・648番62と648番64の位置指定道路持分無

CENTURY 21 みのり開発柏
TEL. **04-7176-1221**
センチュリー21加盟店 みのり開発柏株式会社
〒2770054 千葉県柏市南増尾8丁目3-22

- 千葉県知事(1)第17663号
- FAX: 04-7176-1224
- URL: <https://c21.minori-kashiwa.co.jp/>
- Email: info@minori-kashiwa.co.jp

21 ■取引態様:専任
■担当:平木

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。