

◆◆閑静な住宅街、100坪超の広い敷地！◆◆

土地
面積:343.15m²(103.8坪)

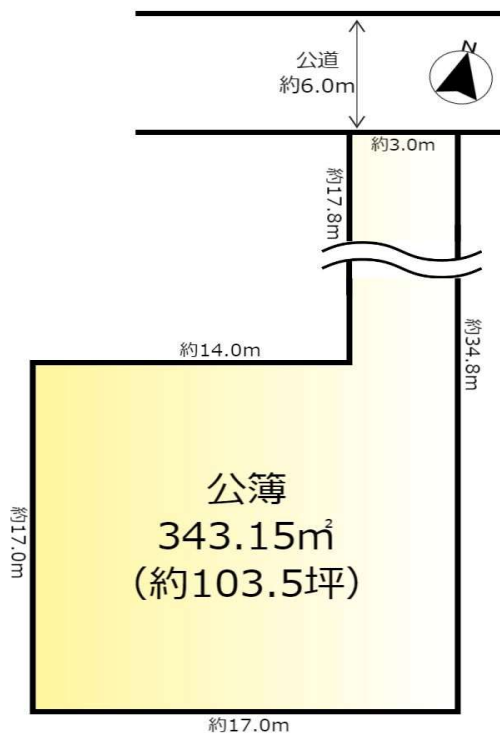
●坪単価:26.7万円

●現況:上物有

設備
ガス:都市ガス
水道:公営水道
汚水:公共下水/雑排水:公共下水
区画整理地内 閑静な住宅地 開発分譲地内
100坪以上 前道6m以上 2沿線以上利用可
電気 テニスコートが近い 総合病院10分以内
小学校徒歩10分以内 建築条件なし 更地渡し

周辺情報
さつき幼稚園 160m
けやきの森保育園員の花 650m
おっ母さん食品館松戸常盤平店 1000m
ファミリーマート小金原8丁目店 500m
千葉西総合病院 950m
松戸北郵便局 1200m
小金原支所 1200m
テラスモール松戸 1400m

コメント
保育園・幼稚園・小学校が近く、お子様の通学が安心です。
21世紀の森と広場が近く、気楽に自然と触れ合え、普段の散歩コースにも最適！
総合病院も近く安心です。テラスモール松戸まで車で6分。生活に便利な住環境です。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

松戸市小金原9丁目
土地

新京成電鉄線
常盤平駅 徒歩 18分
千代田線・常磐緩行線 バス 11分
北小金駅 バス停「若芝西」徒歩 6分

価格 2,780 万円

土地	
所在地	千葉県松戸市小金原9丁目
面積	343.15m ² (103.8坪)
面積基準	公簿
私道面積	私道持分
セットバック	
地目	宅地
土地権利	所有権
土地現況	上物有
接道状況	一方 公道北 6.0m
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
引渡時期	相談
建築条件	なし
取引態様	専任
地域地区	崖上につき建築制限有
学校	松戸市立員の花小学校 750m 松戸市立栗ヶ沢中学校 750m ・解体更地測量渡し ・がけ条例あり
備考	

CENTURY 21
みのり開発柏

センチュリー21 みのり開発柏

TEL. 04-7176-1221

センチュリー21加盟店 みのり開発柏株式会社
〒2770054 千葉県柏市南増尾8丁目3-22

■千葉県知事(1)第17663号
■FAX: 04-7176-1224
■URL: <https://c21.minori-kashiwa.co.jp/>
■Email: info@minori-kashiwa.co.jp

21 ■取引態様:専任
■担当:関口

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。